

### **OBJECTIVE OF THE PLAN**

MFPF Home Builder Plan helps you plan the construction of your dream home. With the ease of regular investments and choice of allocation in accordance with your risk appetite.

# MFPF ہوم بلڈریلان آپ کے خوابوں کے گھر کی تغییر کی منصوبہ ہندی میں آپ کی مدد کرتا ہے مستقل سر مایدکاری کی آسانی کے ساتھ حسب ضرورت رقم کے انتخاب کاحق آپ کے پاس ہے۔

ہوم بلڈریلان میںسر مایہ کاری کے فوائد

ہوم بلڈر ملان میں سر مایہ کاری آ پ کیلئے ممکن بناقی ہے کہ:

- مطلوبہ وقت برآپ کے گھر کیلئے ضروری رقوم فراہم کرنے میں مد دحاصل ہو سکے
- 💠 تکافل کورتے سے فائدہ اٹھانے کا اختیار موجود ہے، جس کی رقم المیزان کے پاس رکھے گئے سرمایہ کار کے انویسٹمنٹ اکاؤنٹ سے کاٹی جائے گ

# BENEFITS OF INVESTING IN HOME BUILDER SAVINGS PLAN

Investment in this plan allows you to:

- Obtain the necessary funds for a home at the required time
- Option to avail Takaful coverage is available, contributions of which will be deducted from investor's investment account maintained with Al Meezan

XAX

## FEATURES OF HOME BUILDER SAVINGS PLAN

- Plan available for a term of minimum 3 years to maximum 18 years
- Choice of monthly, quarterly, semi-annual or annual contributions
- No back-end load
- Plan valid till principal investor attains age 60
- Minimum initial investment Rs. 5000/-

# ہوم بلڈر بلان کی خصوصات

- 💠 یلان کم ہے کم 3 سال اور زیادہ ہے زیادہ 18 سال کی مدّت کیلئے دستیاب ہے
  - مامانه،سه مایی،ششمایی باسالانه اقساط کاانتخاب
    - كوئى بىك ائىڈلوۋنېيىن
  - بلان اصل سر ما یہ کار کے 60 سال کی عمر تک پینچ جانے تک کار آمد ہے۔
    - 🔷 کم ہے کم ابتدائی سرمایہ کاری-/5,000رویے ہے

ابلوكيشن ملانز كاانتخاب

## CHOICE OF ALLOCATION PLANS

You can choose to invest in the following Allocation Plans:

		Indicative Minimum percentage allocation invested in Collective Investment Scheme(s)			
ı	Name of Allocation Plan(s)	Equity Scheme(s)	Fixed Income / Money Market Scheme(s)	Risk of Principle Erosion	
1	Aggressive Allocation Plan	65%	25%	Principal at High Risk	
2	Moderate Allocation Plan	45%	45%	Principal at Medium Risk	
3	Conservative Allocation Plan	20%	70%	Principal at Medium Risk	
4	Very Conservative Allocation Plan	0%	100%	Principal at Medium Risk	

### Note:

- For a comprehensive set of Terms and Conditions all investors are strongly encouraged to read the constitutive documents prior to investing.
- For Takaful coverage\*, the Management Company's role is that of a corporate Takaful agent. Takaful service provider as principal is responsible for all liabilities under the terms of the policy.
- The Management Company may discontinue the plan, if the Management Company in consultation with the Trustee is of the view that the Terms and Conditions of the plan are not viable for the investors. In such a case, unit holders may either remain invested in MFPF or redeem their units without any back end load.
- Takaful premium shall be deducted after invoicing from Takaful provider on monthly basis on month end balance.

\*Takaful contributions are deducted from investor's investment account maintained with AI Meezan and submitted to the Takaful operator at periodic frequency. Takaful is subject to underwriting. The AMC will not be responsible or liable for maintaining service levels and/or any delay in processing claims arising out of this facility. The Management Company, the Trustee and the underlying Fund shall not be held liable for honouring any Takaful claims. Sum Covered - Balance Amount is subject to max of Rs. 5 Million per investor. Minimum Age to enter Takaful Plan is 18 years and maximum age is 59 years.



### Takaful Provider

3rd and 4th Floor

Adamjee House, I.I.Chundrigar Road, Karachi. Ph: +92 (21) 111-11-5433

Risk Disclosure: All investments in mutual funds and pension fund are subject to market risks. Past performance is not necessarily indicative of the future results. Please read the Offering Document to understand the investment policies, risk involved and tax implications. Use of the name and logo of Meezan Bank Limited does not mean that it is responsible for the liabilities/obligations of Al Meezan Investment Management Limited or any investment scheme managed by it

Fund Risk Profile: Plan Specific (Medium-High) Fund Category: Fund of Funds Launch Date: 11 April.2013 آب درج ذیل ایلوکیشن بلانز میں سر مایہ کاری کاانتخاب کر سکتے ہیں:

مر ما بیکاری کی گئی رقم				
نیپل امروزن کے خطرات پرپپل امروزن کے خطرات	فکسڈ انکم امنی مارکیٹ اسکیم/اسکیمز	ا يكوئيڻي اسكيم	لپان یا پلانز ک <i>ا اکے</i> نام	
پر نیل ایروزن کا خطرہ زیادہ ہے	25%	65%	اگریسیوا بلوکیشن بلان	1
پر نیل ایروزن کا خطرہ معتدل ہے	45%	45%	موڈ پریٹ ایلو کیشن پلان	2
پرنپل ایروزن کا خطرہ معتدل ہے	70%	20%	كنز رويثيو ابلوكيشن بلاان	3
پر نیل ایروزن کا خطرہ معتدل ہے	100%	0%	ويرى كنز رويليو ايلوكيشن بلان	4

- 🗢 شرائط وضوابط کے جامع مجموعے کیلیے تمام سر ماریکاروں کو پُر زورتا کید کی جاتی ہے کہ وہ سر ماریکاری سے پہلے بنیا دی دستاویزات کو اچھی طرح پڑھ لیں۔
- ◆ تکافل تحفظ کیلئے، اتظامی ادارے کا کردارادارہ جاتی تکافل ایجنٹ کا ہے۔ تکافل خدمات فراہم کرنے والا ہی بطور سربراہ یالیسی کی شرا نظ کے تحت تمام واجبات کا ذیبے دار ہوگا۔
- 💠 اگرا نظامی ادارہ ڈسٹی (امین ) ہے مشاورت کے ساتھ خیال کرتا ہے کہ ملان کی شرا کط وضوالط سرمایہ کاروں کیلئے قابل عمل نہیں ہیں توانظام مم بینی میلان کو روک سکتی ہے۔الی صورت میں ، یونٹ ہولڈرز جا ہیں تو MFPF میں سرمایدکاری جاری رکھ سکتے ہیں چاہیں تواہیے بوٹش بغیر کسی بیک اینڈ لوڈ کے نکلواسکتے ہیں۔
  - ◆ تکا فل کا پریمیم میر ماہ تکافل فراہم کنندہ سے انوائس کے بعد مرماہ کے آخر میں بیلنس پر کاٹاجائے گا۔

\*مقرر ومذت پر تکافل اقساط سر ماید کار کے سر مار کاری کھاتے ہے براہ راست منہا کر کے تکافل آپریٹرکوئی کرادی جائیں گی۔ تکافل،خانت کے ساتھ مشروط ہوگ۔ا ثاثوں کی نظم کار کمپنی (AMC) خدمات کی فراہمی یا تکافلی دعووں کی تا خیر کی مد میں سی صورت ذ مد داریا جواب د فہیں ہوگی۔ تحفظ شدہ رقم کی زیادہ سے زیادہ میعاد دیجیاس لا کھنی سرماییکار ہوگی۔ مینجنٹ کمپنی (انتظامی ادارہ) ٹرٹی (امین )اورانڈ رلائنگ فنڈ ز تکافل کے کسی دعوے کی پخمیل کیلئے جواب وہ نہیں ٹیمرائے جاسکتے ۔ تکافلی دا خلے کیلئے عمر کی کم از کم حد18 سال اور زیادہ سے زیادہ 59 سال ہے۔





ا متباہ خطرات: بمیونل فٹز زادر پیشن فٹز شمام با یکاری کے نمانگار کیٹ کے حالات پرخصر ہیں۔ بیٹروری کیٹن کہ مشتقل کے نمانگی کڑشتہ کارکردگی کے مطالبہ ہیں۔ . میزان بینگ کے نام اور لوگو کا استعال کا مطلب برگز میزمین که میزان بینگ، المیزان اولیسنمن شجنت یا اس کی جانب سے پیش کی جانے والی سر مایدگاری کی تھی اسمیم کے معاہدے کا ضام من یاذ مدار ہے۔

جارى كرنے كى تاريخ : 1 1 اير بل 2013

فتذُّ كَيْمِيرى: فتذآف فتأز

فنڈ پروفائل خطرات: مخصوص یلان( درمیانہ۔ زیادہ )